





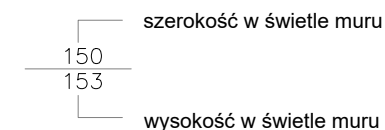
**UWAGI:**

1. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU OBLICZONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŹNIA 2012 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO /DZ. U. Z DNIA 27 KWIEŹNIA 2012 R.
2. WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBDOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
3. INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
4. NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
5. ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.




**LEGENDA:**

-  - ściany działowe nadające się do demontażu
-  - ściany działowe z możliwością zmiany aranżacji
-  - ściany szachtu
-  - ściany konstrukcyjne, zewnętrzne, międzylokalowe

OZNACZENIA OKIEN:



SYMBOLE:

-  - pion kanalizacyjny
-  - pion wentylacji mechanicznej
-  - tablica elektryczna mieszkaniowa

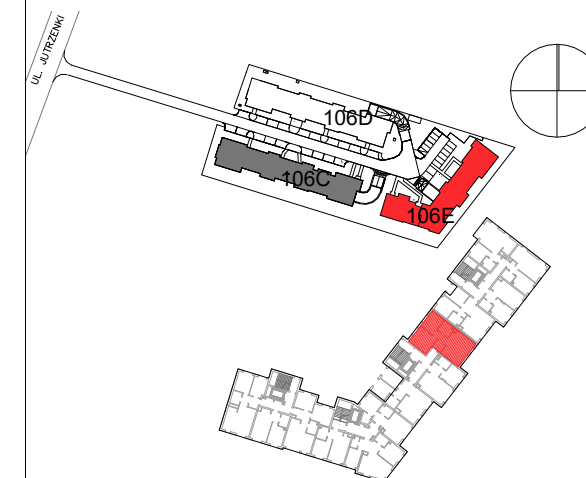
# KATALOG MIESZKAŃ ARCHITEKTURA

miasteczko  
**Jutizenki** dzielnica Lawendy

## "MIASTECZKO JUTRZENKI - DZIELNICA LAWENDY"

## ZADANIE INWESTYCYJNE II

### BUDYNEK 106E



## KLATKA E3

NR LOKALU		PIĘTRO 1
106E/M036		
POW. SPRZEDAŻOWA		61,90m <sup>2</sup>
POW. UŻYTKOWA		60,60m <sup>2</sup>
1	PRZEDPOKÓJ	6,80 m <sup>2</sup>
2	POKÓJ	14,54 m <sup>2</sup>
3	POKÓJ	10,02 m <sup>2</sup>
4	ŁAZIENKA	5,40 m <sup>2</sup>
5	POKÓJ + AN. KUCH.	23,84 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI		1,30m <sup>2</sup>
6	BALKON	9,65 m <sup>2</sup>

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZROBIENIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNNIE SŁUżyć WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU W RYSOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO.

W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ.

NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄZĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.  
NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH. DATA 2022-05-13

Inwestor:  
Miasteczko Jutrzenki Dzielnica Lawendy Sp. z o.o.  
ul. Jutrzenki 111A, 02-231 Warszawa

