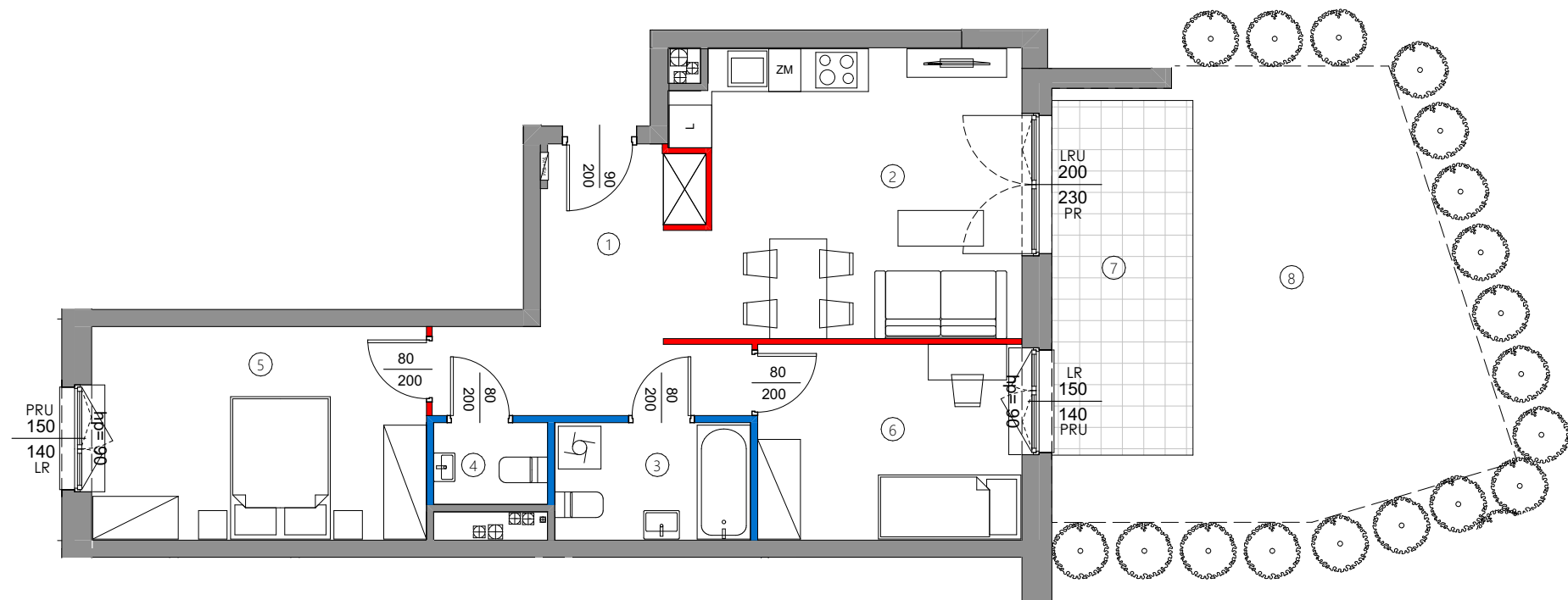
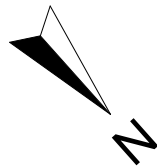




#### LEGENDA:

- ściany działowe nadające się do demontażu
- ściany działowe z możliwością zmiany aranżacji
- ściany szachtu
- ściany konstrukcyjne, zewnętrzne, międzylokalowe

#### OZNACZENIA OKIEN:

- szerokość w świetle muru
- 187 wysokość parapetu liczona od poziomu wykończonej posadzki
- 215 wysokość w świetle muru
- LRU okno lewo rozwierno-uchylne
- PRU okno prawo rozwierno-uchylne
- LR okno lewo rozwierno
- PR okno prawo rozwierno

#### SYMBOLE:

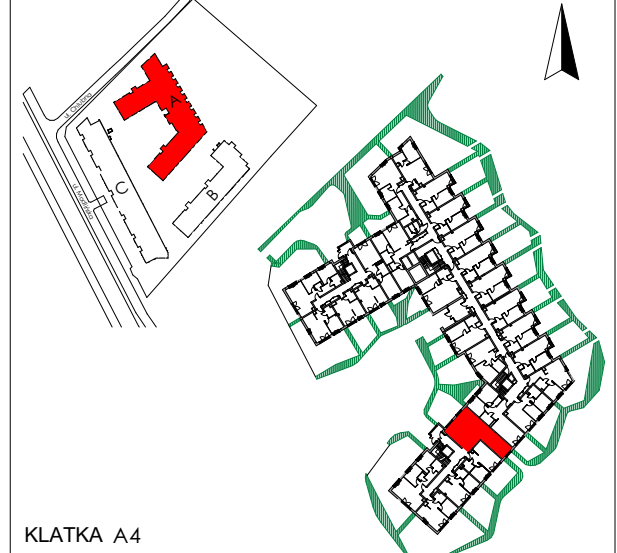
- pion wentylacji okapowej / mechanicznej
- pion kanalizacyjny
- tablica elektryczna i telekomunikacyjna mieszkaniowa

## KATALOG MIESZKAŃ ARCHITEKTURA

PRZEDSIĘWZIĘCIE  
DEWELOPERSKIE  
"MY FOREST"  
UL. Modlińska 342, Warszawa



### BUDYNEK A



KLATKA A4

### NR LOKALU

### PARTER

## A.0.69

POW. SPRZEDAŻOWA 61,44 m<sup>2</sup>  
POW. UŻYTKOWA 59,74 m<sup>2</sup>

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| 1. HOL                    | 10,18 m <sup>2</sup> |
| 2. SALON + ANEKS KUCHENNY | 19,21 m <sup>2</sup> |
| 3. ŁAZIENKA               | 4,49 m <sup>2</sup>  |
| 4. WC                     | 1,84 m <sup>2</sup>  |
| 5. POKÓJ                  | 13,91 m <sup>2</sup> |
| 6. POKÓJ                  | 10,11 m <sup>2</sup> |

|                                                   |                      |
|---------------------------------------------------|----------------------|
| POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI<br>DZIAŁOWYMI W LOKALU | 1,70 m <sup>2</sup>  |
| 7. TARAS                                          | 9,86 m <sup>2</sup>  |
| 8. OGRÓDEK                                        | 24,96 m <sup>2</sup> |

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNIĘ SŁUżyć WSKAZANIU PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU, WRYŚLOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ NASTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ. NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄŻĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM  
NIEPRZEZNACZONY DO CEŁÓW WYKONAWCZYCH

INWESTOR:  
MILLARE Sp. z o. o.  
ul. Jutrzenki 111A, 02-231 Warszawa



### UWAGI:

- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU OBLICZONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO / DZ.U. Z DNIA 18 WRZEŚNIA 2020 R. POZ. 1609
- WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUDOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
- INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
- NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
- ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH, KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.