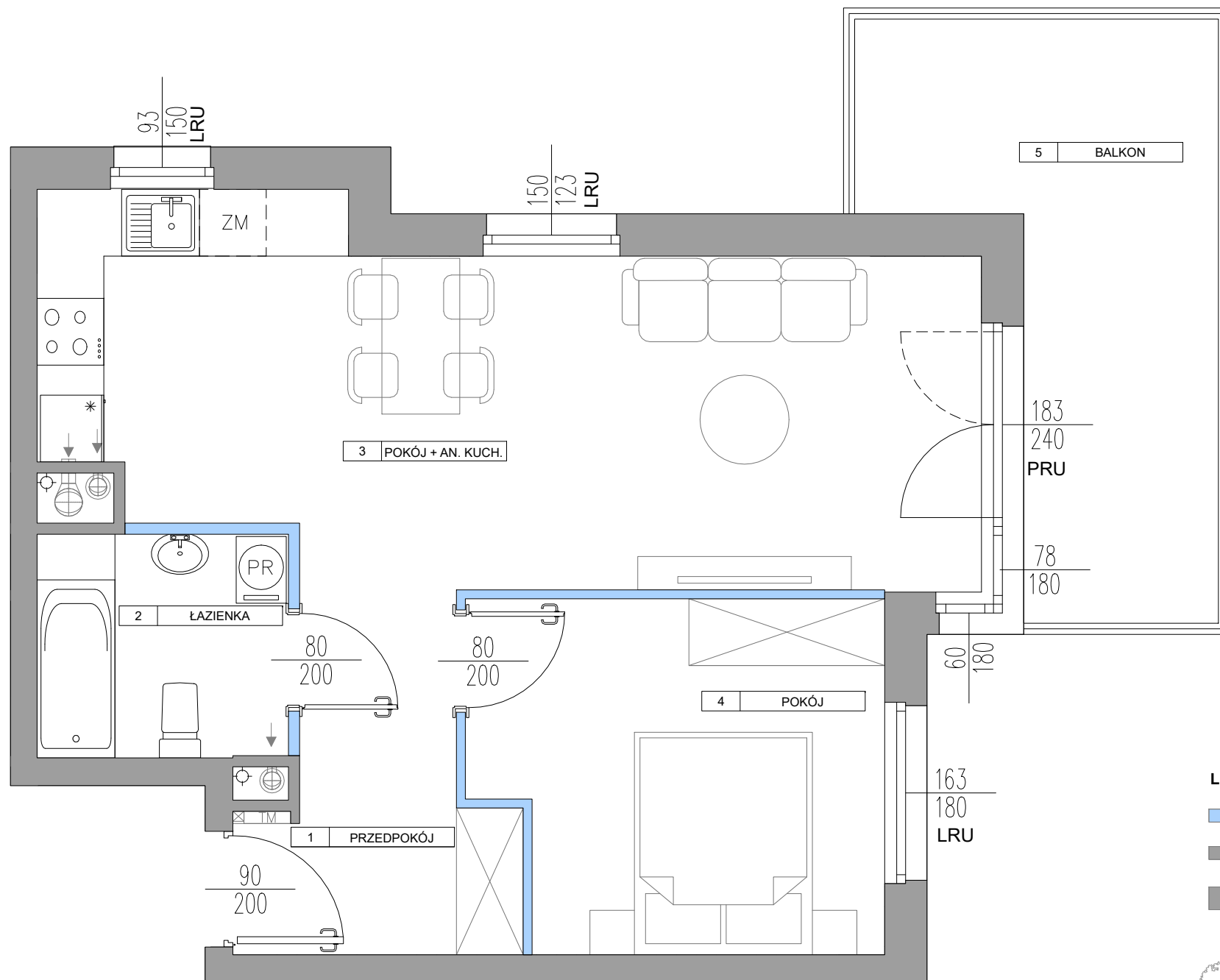
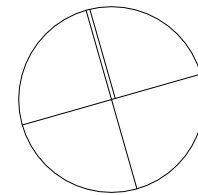


0 150 300CM

SKALA 1:50



#### LEGENDA:

- ściany działowe
- ściany szachtu
- ściany konstrukcyjne, zewnętrzne, międzylokalowe

- ogrodzenie z nasadzeń zieleni

#### OZNACZENIA OKIEN:

- szerokość w świetle muru
- wysokość w świetle muru

#### SYMBOLE:

- pion kanalizacyjny
- pion wentylacji mechanicznej
- pion wentylacji okapowej
- tablica elektryczna mieszkaniowa

#### UWAGI:

- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU OBLICZONA ZGODNIE Z NORMĄ PN - ISO 9836 : 2022 - 07
- WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUJĘTOŚCI SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
- INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
- NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
- ZABUDOWA OGRÓDKÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.

#### OTWIERALNOŚĆ OKIEN (OKREŚLONO OD STRONY WNĘTRZA):

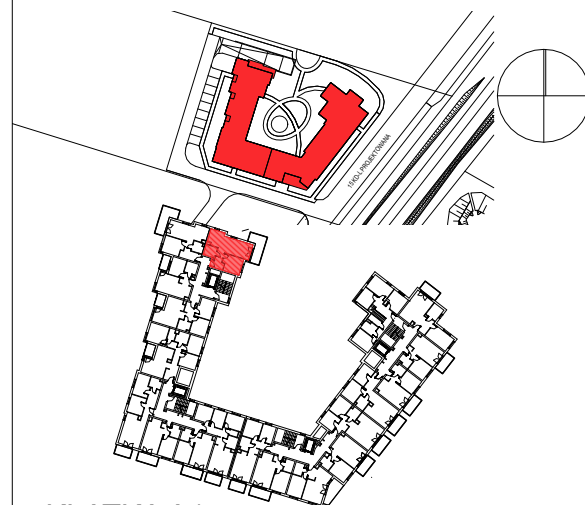
- PRU - SKRZYDŁO PRAWE ROZWIERALNO - UCHYLNE,
- LRU - SKRZYDŁO LEWE ROZWIERALNO - UCHYLNE,
- PR - SKRZYDŁO PRAWE ROZWIERALNE,
- LR - SKRZYDŁO LEWE ROZWIERALNE
- FIX - OKNO NIEOTWIERALNE

## KATALOG MIESZKAŃ ARCHITEKTURA



"MIASTECZKO JUTRZENKI DZIELNICA HORTENSJI I"

BUDYNEK 106F



KLATKA A1

NR LOKALU PIĘTRO 2

**106F\_M012**

**POW. UŻYTKOWA 46,62 m²**

|   |                   |          |
|---|-------------------|----------|
| 1 | PRZEDPOKÓJ        | 6,05 m²  |
| 2 | ŁAZIENKA          | 4,46 m²  |
| 3 | POKÓJ + AN. KUCH. | 25,01 m² |
| 4 | POKÓJ             | 11,10 m² |

**B BALKON 12,16 m²**

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNE SŁUŻYĆ WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU W RYSOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ. NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄŻĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.  
NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH. DATA\_2025-08-20

Inwestor:  
Miasteczko Jutrzenki Dzielnica Hortensji Sp. z o.o.  
ul. Jutrzenki 111A, 02-231 Warszawa

