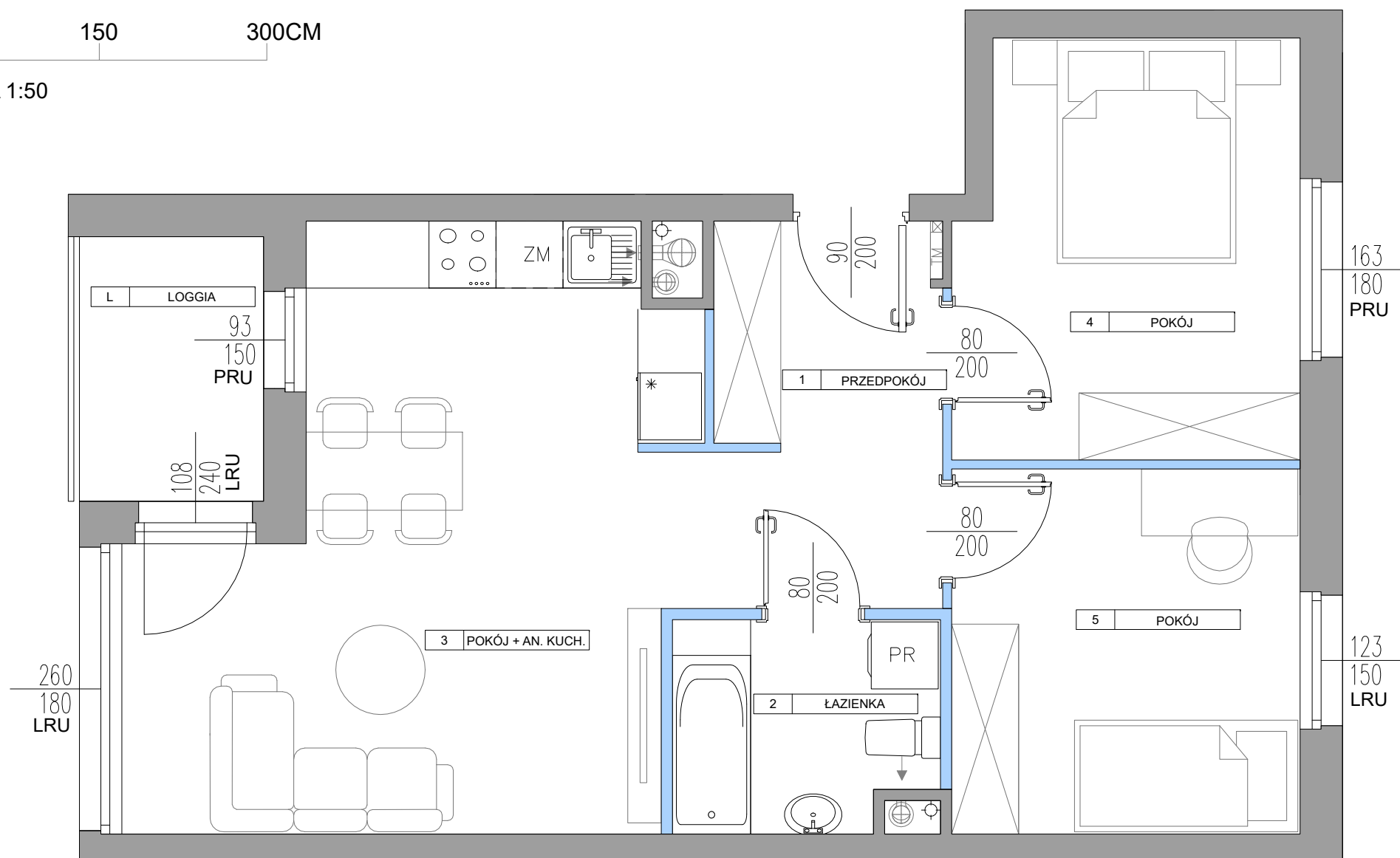




1. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU OBLICZONA ZGODNIE Z NORMĄ PN - ISO 9836 : 2022 - 07
2. WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUDOWY SZCZĄTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
3. INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
4. NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
5. ZABUDOWA OGRODKÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.

OTWIERALNOŚĆ ORIEN (OKREŚLONO OD STRONY TW
PRU - SKRZYDŁO PRAWĘ ROZWIERALNO - UCHYLNE,
LRU - SKRZYDŁO LEWE ROZWIERALNO - UCHYLNE,
PR - SKRZYDŁO PRAWĘ ROZWIERALNE,
LR - SKRZYDŁO LEWE ROZWIERALNE
FIX - OKNO NIEOTWIERALNE

- - ściany działowe
- - ściany szachtu
- - ściany konstrukcyjne, zewnętrzne, międzylokalowe



- ogrodzenie z nasadzeń zieleni

$$\begin{array}{r} 150 \\ \hline 153 \end{array}$$

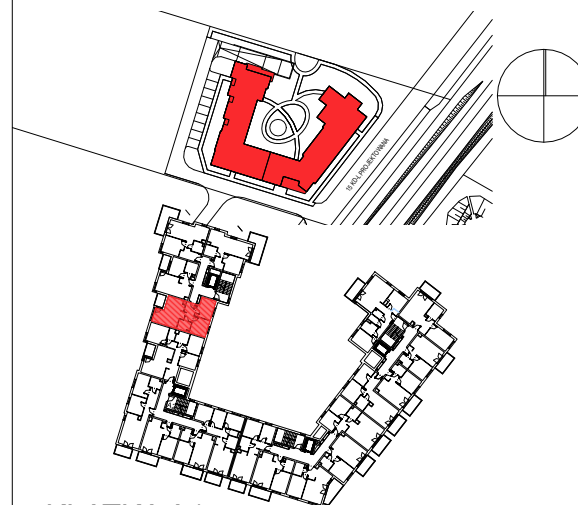
szerokość w świetle muru

wysokość w świetle muru

- - pion kanalizacyjny
- - pion wentylacji mechanicznej
- - pion wentylacji okapowej
- - tablica elektryczna mieszkaniowa

miasteczko
Jutrzenki
Dzielnica Hortensji

BUDYNEK 106F



KLATKA A1

NR LOKALU

PIETRO 4

106F_M017

POW. UŻYTKOWA	54,80 m ²
1 PRZEDPOKÓJ	7,62 m ²
2 ŁAZIENKA	4,33 m ²
3 POKÓJ + AN. KUCH.	21,76 m ²
4 POKÓJ	11,02 m ²
5 POKÓJ	10,07 m ²

L LOGGIA	3,91 m²
----------	---------

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZROBIENIA POWSTAŁEGO LOKAŁU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNIĘ SŁUżyć WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKAŁU W RYSOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO.

W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ.

NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄŻĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKAŁU.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

PROJEKT OPIRANY NA PRAWIE AUTORSKIM.
NIE PRZEZNACZONY DO CEŁÓW WYKONAWCZYCH.

DATA 2025-08-20

Inwestor:
Miasteczko Jutrzenki Dzielnica Hortensji Sp. z o.o.
ul. Jutrzenki 111A, 02-231 Warszawa

