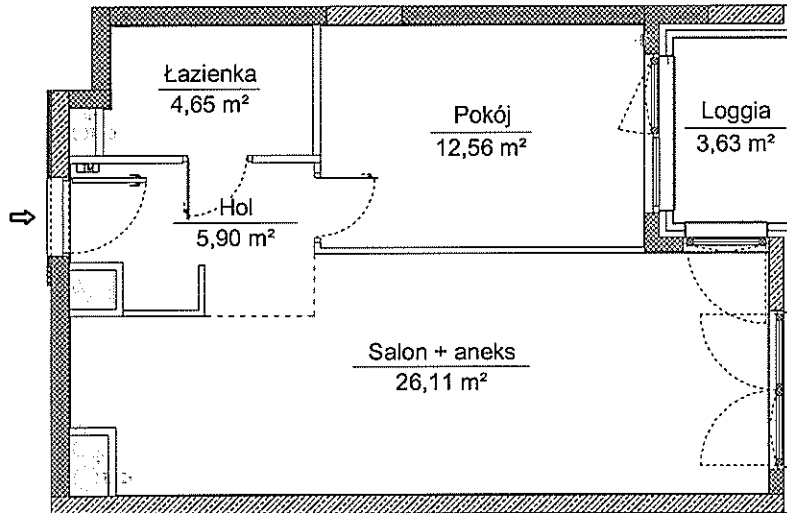
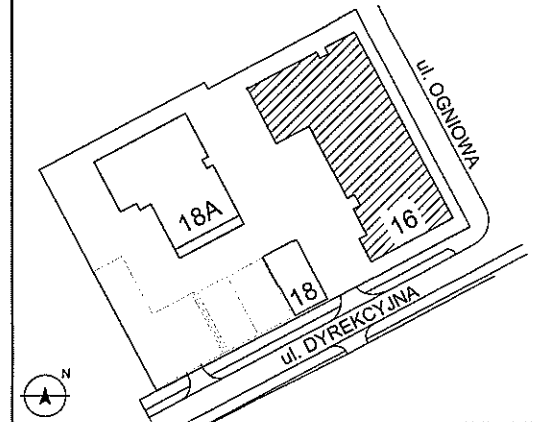


# INWENTARYZACJA LOKALU

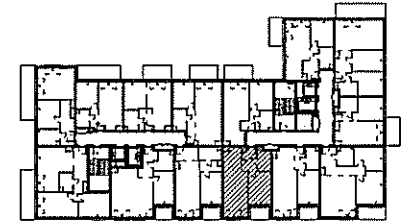
Rzut lokalu nr 127, ul. Dyrekcyjna 16



Szkic orientacyjny



Rzut piętra 5  
Kondygnacja +6



AUREC CAPITAL DEVELOPMENT POLAND Sp. z o.o.  
ul. Jutrzenki 111A, 02-231 Warszawa

Przedsięwzięcie Deweloperskie  
"FABRICA URSUS A1"  
ul. Dyrekcyjna, Warszawa

| Rodzaj pomieszczenia | Numer | Powierzchnia użytkowa |
|----------------------|-------|-----------------------|
| lokal mieszkalny     | 127   | 49,22 m <sup>2</sup>  |
| loggia               | ---   | 3,63 m <sup>2</sup>   |
|                      |       |                       |

UWAGA:  
Pomiary powierzchni wykonano w oparciu o normę PN-ISO 9836

Pomiar i obliczenia powierzchni wykonana firma:

**GEOMIT**

PIOTR MITRĘGA

02-482 Warszawa  
ul. Fasołowa 13B/5,  
tel. 501-142-225  
e-mail piotr@geomit.pl

GEODETA UPRAWNIONY  
Piotr Mitrega  
UDP nr. 13766

1. Lokal jest wydzielony trwałymi ścianami w obrębie budynku.
2. Lokal jest wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, wentylacji, centralnego ogrzewania.
3. Przedmiotowy lokal spełnia wymagania samodzielności w rozumieniu art.2. ust.2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U. z 2015r. poz. 1892 ze zm.)

Data: Listopad 2025 r.