

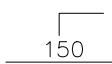
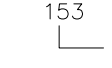
0 150 300CM

SKALA 1:60

LEGENDA:

-  - ściany działowe z możliwością zmiany aranżacji
-  - ściany szachtu
-  - ściany konstrukcyjne, zewnętrzne, międzylokalowe

OZNACZENIA OKIEN:

-  szerokość w świetle muru
-  wysokość w świetle muru

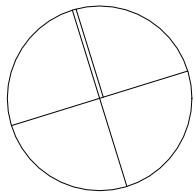
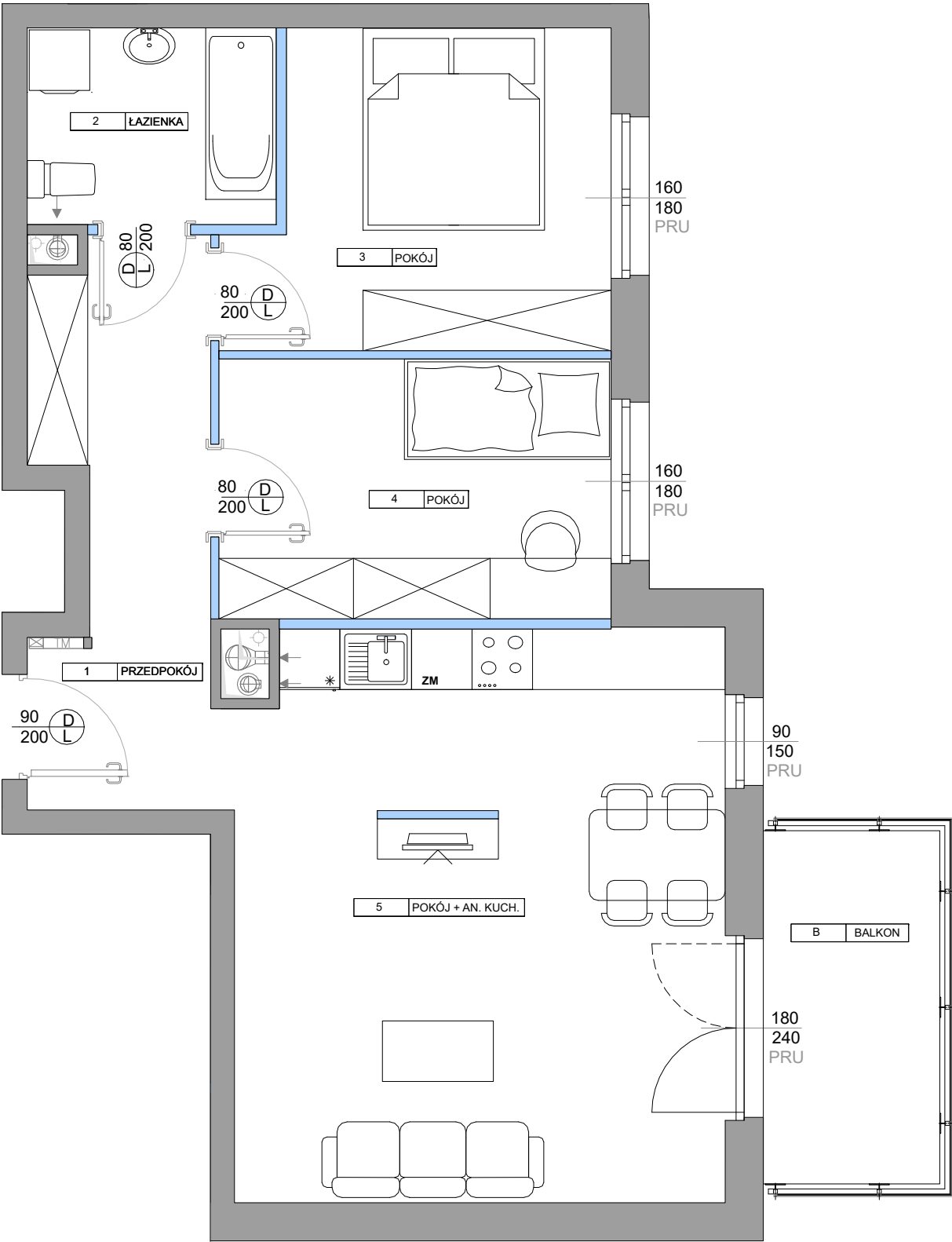
SYMBOLE:

-  - pion kanalizacyjny
-  - pion wentylacji mechanicznej
-  - pion wentylacji okapowej
-  - tablica elektryczna mieszkaniowa

OTWIERALNOŚĆ OKIEN (OKREŚLONO OD STRONY WNETRZA):
PRU - SKRZYDŁO PRAWE ROZWIERNALNO - UCHYLNIE,
LRU - SKRZYDŁO LEWE ROZWIERNALNO - UCHYLNIE,
PR - SKRZYDŁO PRAWE ROZWIERNALNE,
LR - SKRZYDŁO LEWE ROZWIERNALNE
FIX - OKNO NIOTWIERALNE

UWAGI:

- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU OBLICZONA ZGODNIE Z NORMĄ PN - ISO 9836 : 2022 - 07
- WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUDOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
- INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
- NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
- ZABUDOWA OGRÓDKÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.

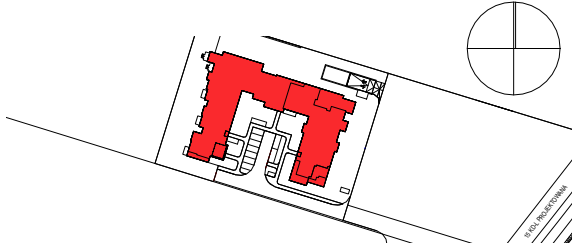


KATALOG MIESZKAŃ
ARCHITEKTURA



"MIASTECZKO JUTRZENKI DZIELNICA HORTENSJI II"

BUDYNEK 106G



KLATKA B1

NR LOKALU I PIĘTRO
106G_M011

POW. UŻYTKOWA	61,66 m ²
1 PRZEDPOKÓJ	8,85 m ²
2 ŁAZIENKA	4,73 m ²
3 POKÓJ	10,95 m ²
4 POKÓJ	9,97 m ²
5 POKÓJ + AN. KUCH.	27,16 m ²

B BALKON	6,06 m ²
----------	---------------------

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNIĘ SŁUżyć WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU WRYLOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DAŁSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ. NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄŻĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH. DATA_2026-01-16

Inwestor:
Miasteczko Jutrzenki Dzielnica Hortensji Sp. z o.o.
ul. Jutrzenki 111A, 02-231 Warszawa

