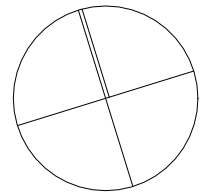
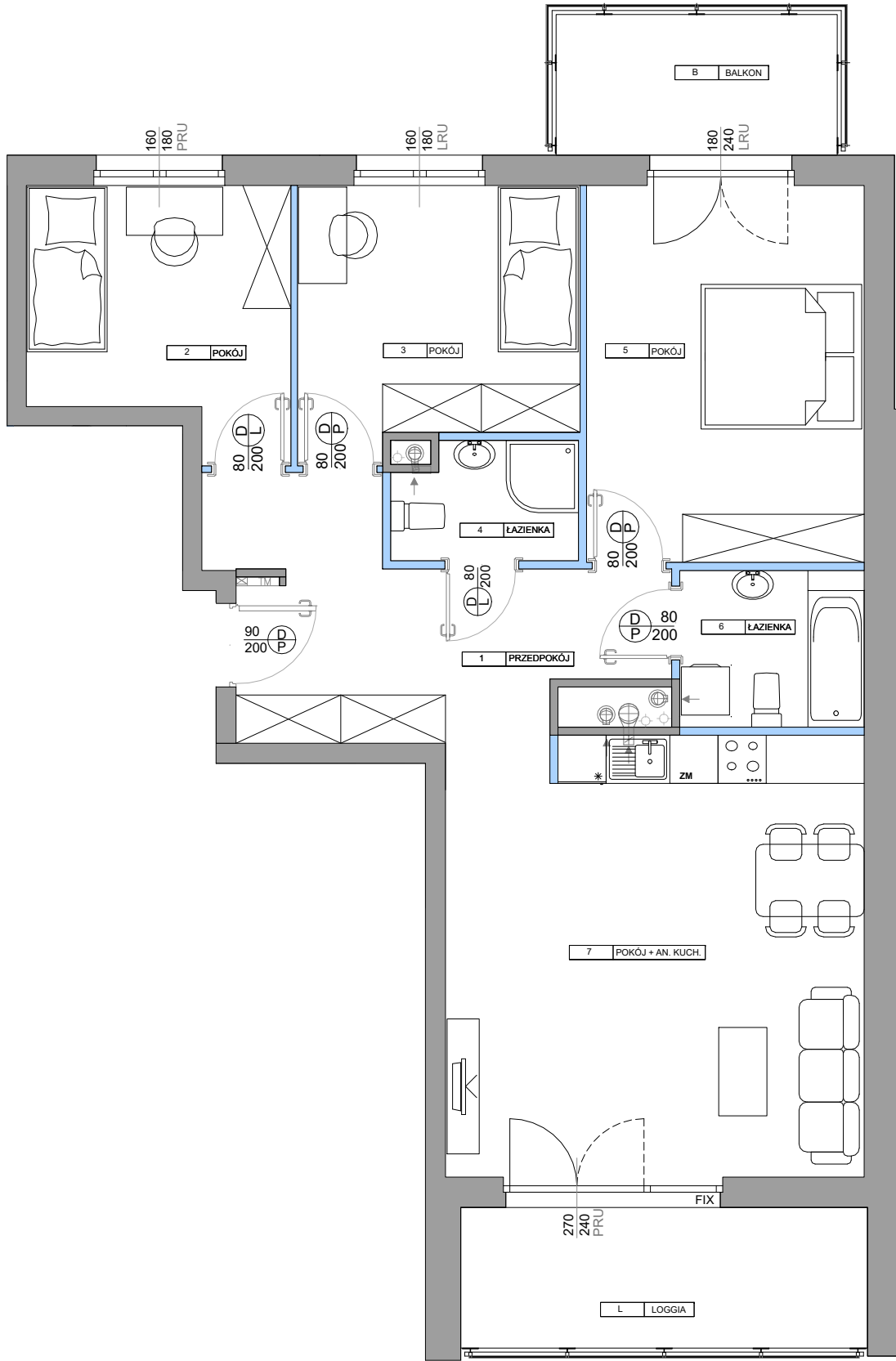


0 150 300CM
SKALA 1:75



LEGENDA:

- ściany działowe z możliwością zmiany aranżacji
- ściany szachtu
- ściany konstrukcyjne, zewnętrzne, międzylokalowe

OZNACZENIA OKIEN:

- 150 szerokość w świetle muru
- 153 wysokość w świetle muru

SYMBOLE:

- pion kanalizacyjny
- pion wentylacji mechanicznej
- pion wentylacji okapowej
- tablica elektryczna mieszkaniowa

OTWIERALNOŚĆ OKIEN (OKREŚLONO OD STRONY WNETRZA):
PRU - SKRZYDŁO PRAWE ROZWIERALNO - UCHYLNE,
LRU - SKRZYDŁO LEWE ROZWIERALNO - UCHYLNE,
PR - SKRZYDŁO PRAWE ROZWIERALNE,
LR - SKRZYDŁO LEWE ROZWIERALNE
FIX - OKNO NIEOTWIERALNE

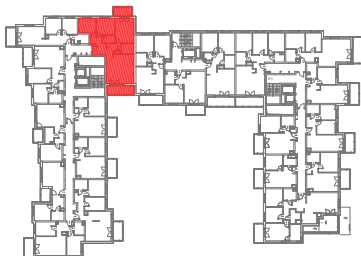
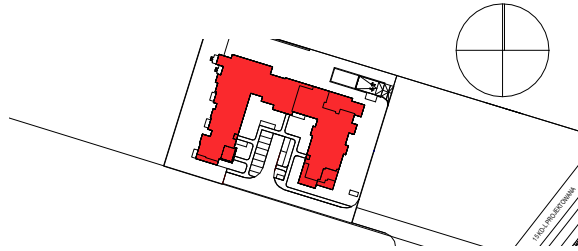
- UWAGI:**
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU OBLICZONA ZGODNIE Z NORMĄ PN - ISO 9836 : 2022 - 07
 - WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUDOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
 - INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
 - NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
 - ZABUDOWA OGRÓDKÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.

KATALOG MIESZKAŃ
ARCHITEKTURA



"MIASTECZKO JUTRZENKI DZIELNICA HORTENSJI II"

BUDYNEK 106G



KLATKA B1

NR LOKALU III PIĘTRO
106G_M035

POW. UŻYTKOWA 85,82 m²

1	PRZEDPOKÓJ	12,99 m²
2	POKÓJ	9,71 m²
3	POKÓJ	11,18 m²
4	ŁAZIENKA	3,27 m²
5	POKÓJ	16,05 m²
6	ŁAZIENKA	4,44 m²
7	POKÓJ + AN. KUCH.	28,18 m²

B	BALKON	6,06 m²
L	LOGGIA	8,69 m²

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNIĘ SŁUżyć WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU WRYSONANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO.
W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ.
NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄŻĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH. DATA_2026-01-16

Inwestor:
Miasteczko Jutrzenki Dzielnica Hortensji Sp. z o.o.
ul. Jutrzenki 111A, 02-231 Warszawa

