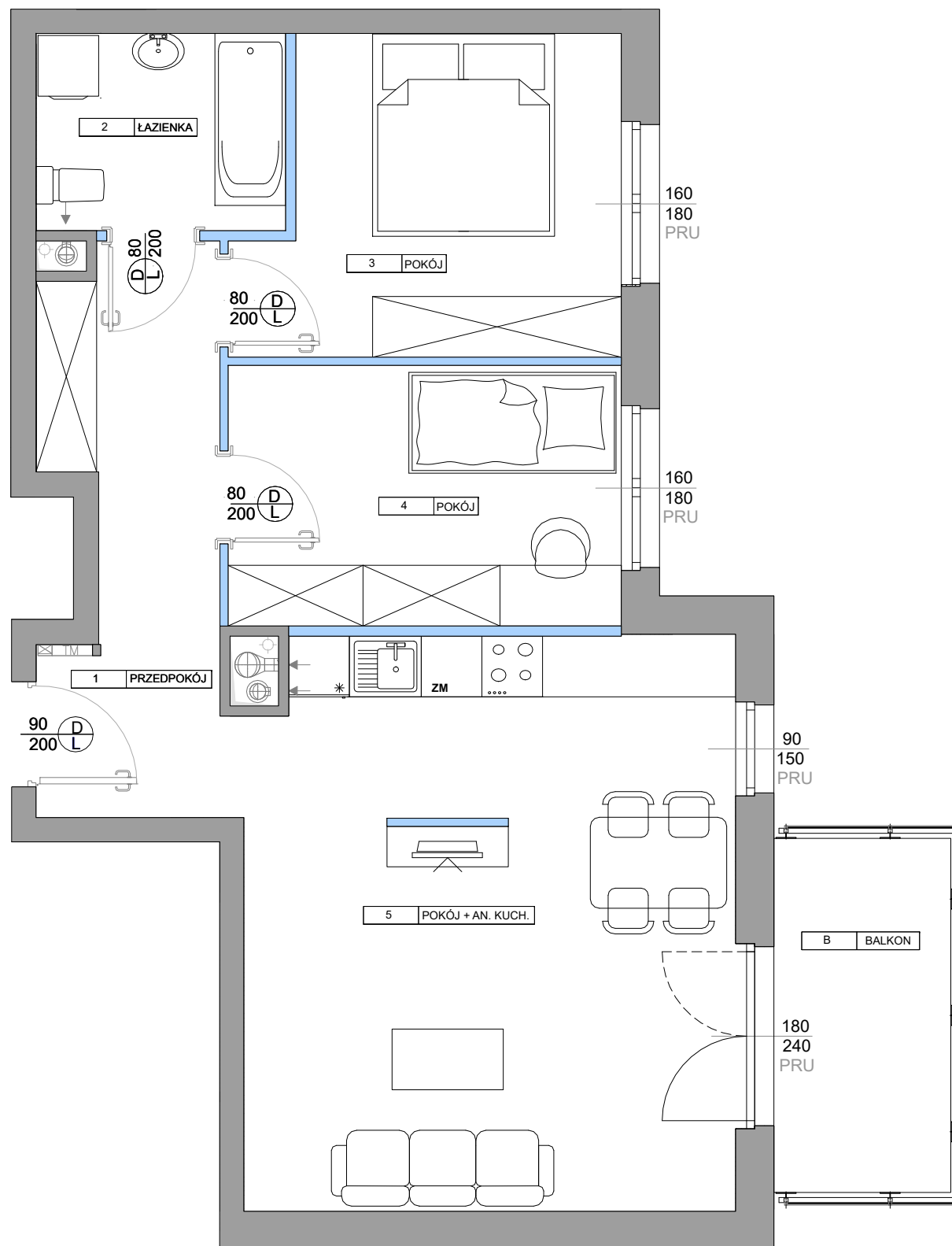




LEGENDA:

-  - ściany działowe z możliwością zmiany aranżacji
-  - ściany szachtu
-  - ściany konstrukcyjne, zewnętrzne, międzylokalowe

OZNACZENIA OKIEN:

- $$\begin{array}{r} 150 \\ 153 \\ \hline \end{array}$$

szerokość w świetle muru

wysokość w świetle muru

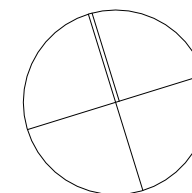
SYMBOLE:

-  - pion kanalizacyjny
-  - pion wentylacji mechanicznej
-  - pion wentylacji okapowej
-  - tablica elektryczna mieszkaniowa

OTWIERALNOŚĆ OKIEN (OKREŚLONO OD STRONY WNEȚRY):
 PRU - SKRZYDŁO PRAWĘ ROZWIERALNO - UCHYLNE,
 LRU - SKRZYDŁO LEWE ROZWIERALNO - UCHYLNE,
 PR - SKRZYDŁO PRAWĘ ROZWIERALNE,
 LR - SKRZYDŁO LEWE ROZWIERALNE
 FIX - OKNO NIĘOTWIERALNE

UWAGI:

1. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU OBLICZONA ZGODNIE Z NORMĄ PN - ISO 9836 : 2022 - 07
2. WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUWODU SZCZYTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
3. INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEWIEZACZYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
4. NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
5. ZABUDOWA OGRÓDKÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.

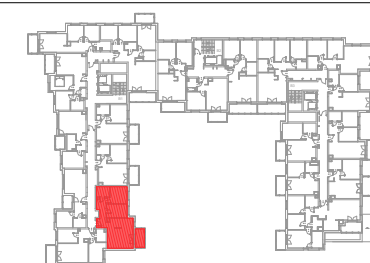
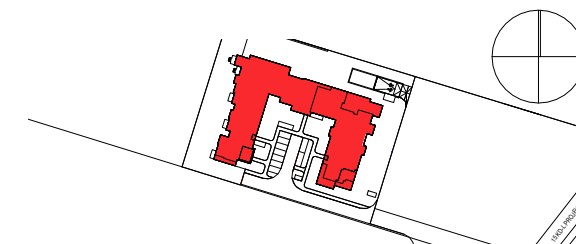


KATALOG MIESZKAŃ ARCHITEKTURA

miasteczko
Jutrzenki
Dzielnica Hortensji

"MIASTECZKO JUTRZENKI DZIELNICA HORTENSJI II"

BUDYNEK 106G



KLATKA B1

NR LOKALU

IV PIETRO

106G_M038

POW. UŻYTKOWA	61,66 m²
1 PRZEDPOKÓJ	8,85 m ²
2 ŁAZIENKA	4,73 m ²
3 POKÓJ	10,95 m ²
4 POKÓJ	9,97 m ²
5 POKÓJ + AN. KUCH.	27,16 m ²

B	BALKON	6,06 m²
---	--------	---------

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONO WIERNEGO ODZWOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNIĘ SŁUżyć WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU WRYŚOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO

W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE
ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE
KATALOGOWEJ.

NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄŻĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH.

Inwestor:
Miasteczko Jutrzenki Dzielnica Hortensji Sp. z o.o.
ul. Jutrzenki 111A, 02-231 Warszawa

DATA_2026-01-16

The Aurec Home logo, featuring the word "Aurec" in a large, bold, white sans-serif font and "Home" in a smaller, white sans-serif font below it, both centered within a blue circle. The circle is part of a larger graphic consisting of four overlapping circles in blue, yellow, green, and red.