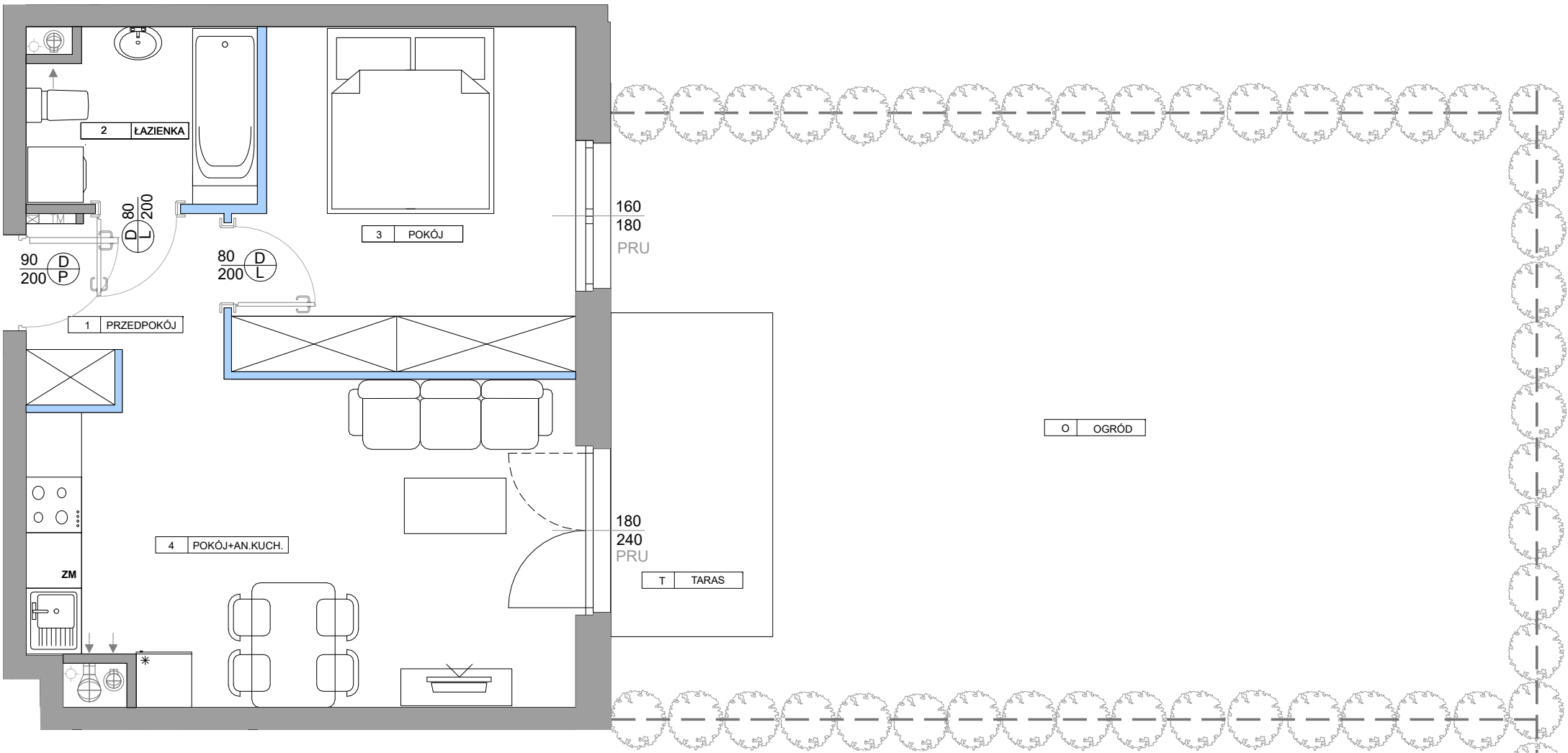
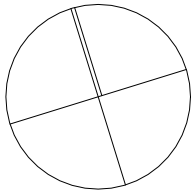


0 150 300CM
SKALA 1:60



- UWAGI:**
1. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU OBLICZONA ZGODNIE Z NORMĄ PN - ISO 9836 : 2022 - 07
 2. WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUŁOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
 3. INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
 4. NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
 5. ZABUDOWA OGRÓDKÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.

- LEGENDA:**
- ściany z możliwością zmiany aranżacji
 - ściany szachtu
 - ściany konstrukcyjne, zewnętrzne, międzylokalowe
 - ogrodzenie z nasadzeń zieleni

OTWIERALNOŚĆ OKIEN (OKREŚLONO OD STRONY WNEŹRZA):
PRU - SKRZYDŁO PRAWE ROZWIERNALNO - UCHYLNIE,
LRU - SKRZYDŁO LEWE ROZWIERNALNO - UCHYLNIE,
PR - SKRZYDŁO PRAWE ROZWIERNALNE,
LR - SKRZYDŁO LEWE ROZWIERNALNE
FIX - OKNO NIEOTWIERALNE

- OZNACZENIA OKIEN:**
- szerokość w świetle muru
 - wysokość w świetle muru

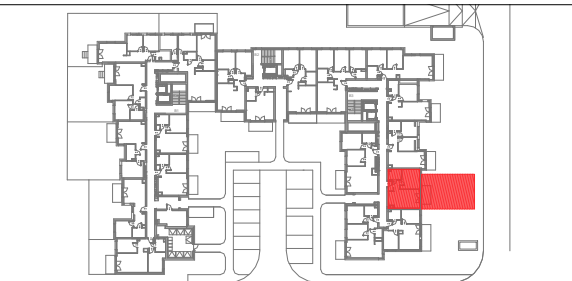
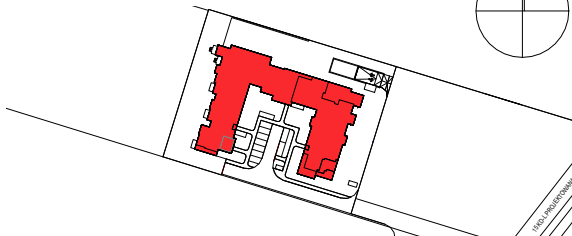
- SYMBOLE:**
- pion kanalizacyjny
 - pion wentylacji mechanicznej
 - piony wentylacji okapowej
 - tablica elektryczna mieszkaniowa

KATALOG MIESZKAŃ ARCHITEKTURA



"MIASTECZKO JUTRZENKI DZIELNICA HORTENSJI II"

BUDYNEK 106G



KLATKA B3

NR LOKALU
106G_M077

PARTER

POW. UŻYTKOWA	41,23 m ²
1 PRZEDPOKÓJ	3,97 m ²
2 ŁAZIENKA	4,49 m ²
3 POKÓJ	12,97 m ²
4 POKÓJ + AN. KUCH.	19,80 m ²

T TARAS	6,05 m ²
O OGRÓD	59,39 m ²

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNIENIE SŁUżyć WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU WRYSONOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DAŁSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ. NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄŻĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH. DATA_2026-01-16

Inwestor:
Miasteczko Jutrzenki Dzielnica Hortensji Sp. z o.o.
ul. Jutrzenki 111A, 02-231 Warszawa

