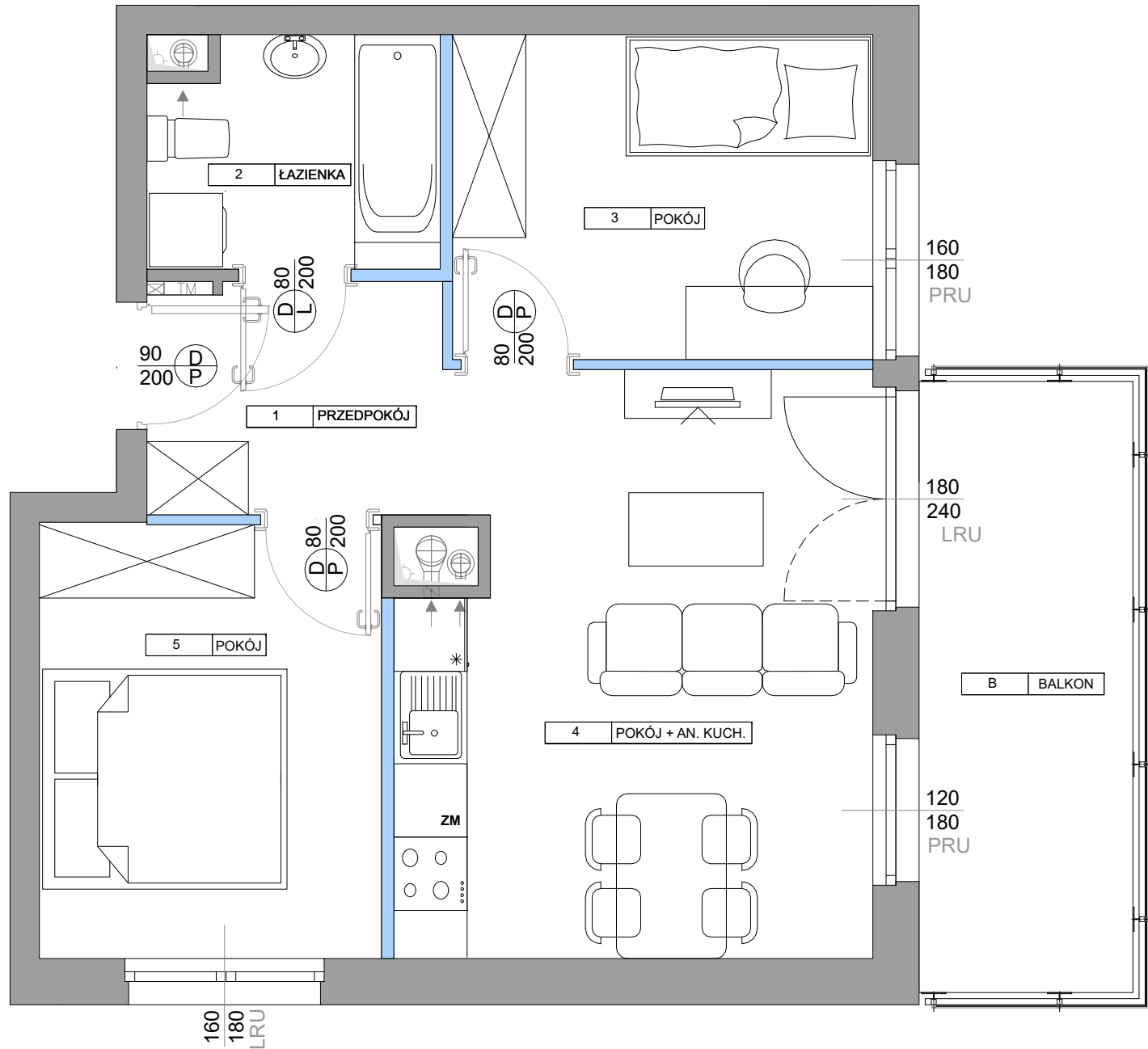


0 150 300CM
SKALA 1:50



LEGENDA:

- ściany działowe z możliwością zmiany aranżacji
- ściany szachtu
- ściany konstrukcyjne, zewnętrzne, międzylokalowe

OZNACZENIA OKIEN:

- 150 153 szerokość w świetle muru
- wysokość w świetle muru

SYMBOLE:

- pion kanalizacyjny
- pion wentylacji mechanicznej
- pion wentylacji okapowej
- tablica elektryczna mieszkaniowa

- UWAGI:**
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU OBLICZONA ZGODNIE Z NORMĄ PN - ISO 9836 : 2022 - 07
 - WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUDOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
 - INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
 - NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
 - ZABUDOWA OGRÓDKÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.

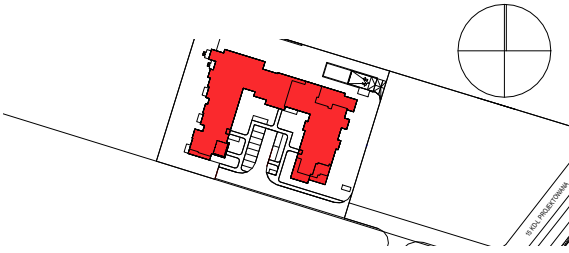
OTWIERALNOŚĆ OKIEN (OKREŚLONO OD STRONY WNEŒRZA):
PRU - SKRZYDŁO PRAWIE ROZWIERALNO - UCHYLNE,
LRU - SKRZYDŁO LEWIE ROZWIERALNO - UCHYLNE,
PR - SKRZYDŁO PRAWIE ROZWIERALNE,
LR - SKRZYDŁO LEWIE ROZWIERALNE
FIX - OKNO NIETWIERALNE

KATALOG MIESZKAŃ
ARCHITEKTURA



"MIASTECZKO JUTRZENKI DZIELNICA HORTENSJI II"

BUDYNEK 106G



KLATKA B3

NR LOKALU I PIĘTRO
106G_M085

POW. UŻYTKOWA	45,37 m ²
1 PRZEDPOKÓJ	4,52 m ²
2 ŁAZIENKA	4,30 m ²
3 POKÓJ	9,03 m ²
4 POKÓJ + AN. KUCH.	17,71 m ²
5 POKÓJ	9,81 m ²

B BALKON	8,65 m ²
----------	---------------------

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNIĘ SŁUŻYĆ WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU WRYSOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DAŁSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ. NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄŻĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH. DATA_2026-01-16

Inwestor:
Miasteczko Jutrzenki Dzielnica Hortensji Sp. z o.o.
ul. Jutrzenki 111A, 02-231 Warszawa

