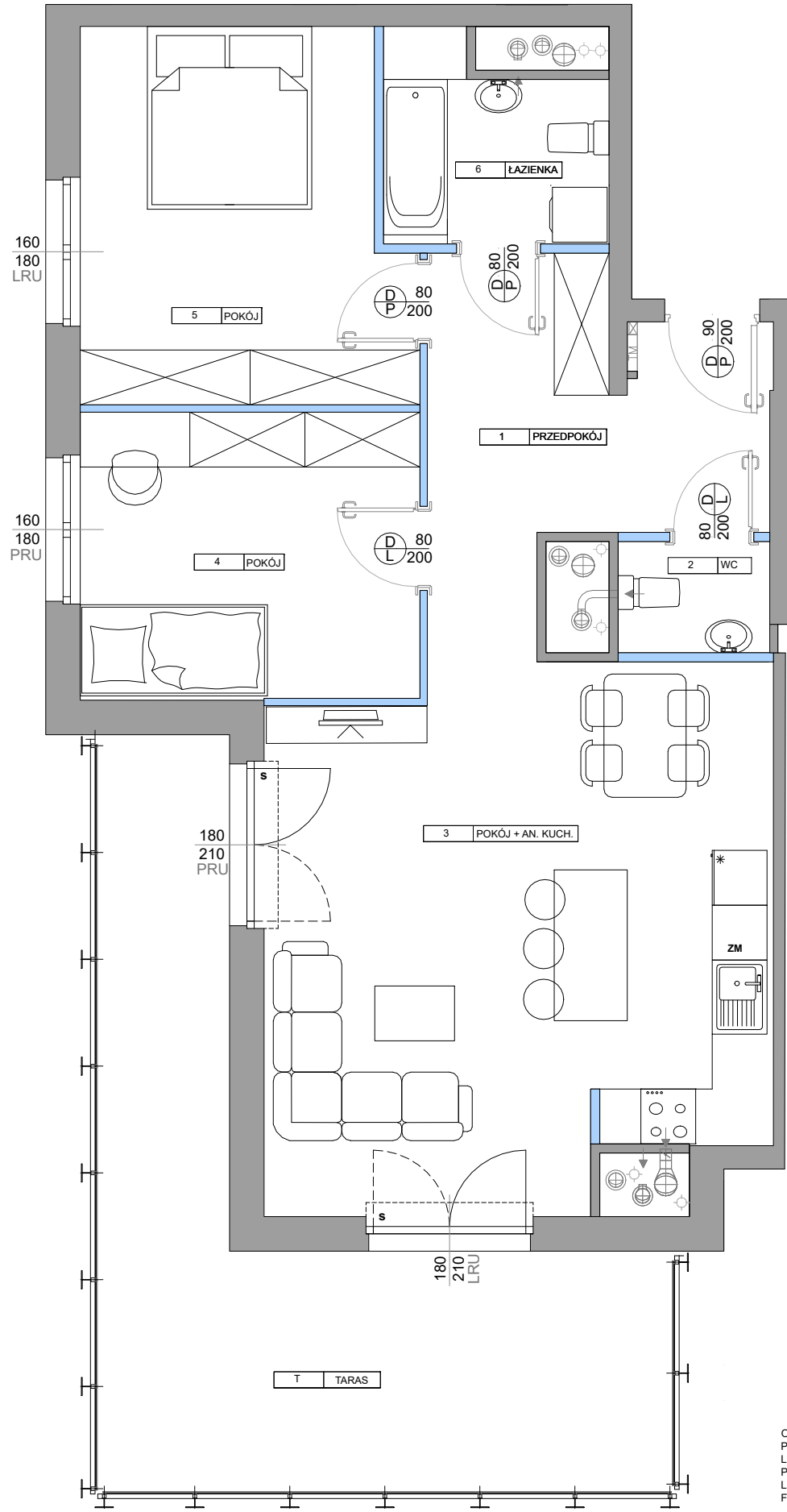


0 150 300CM

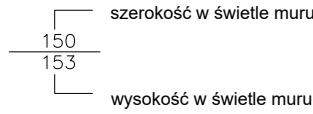
SKALA 1:70



LEGENDA:

- ściany działowe z możliwością zmiany aranżacji
- ściany szachtu
- ściany konstrukcyjne, zewnętrzne, międzylokalowe

OZNACZENIA OKIEN:



SYMBOLE:

- pion kanalizacyjny
- pion wentylacji mechanicznej
- pion wentylacji okapowej
- tablica elektryczna mieszkaniowa
- różnica w zakresie poziomów; stopień do wykonania w zakresie nabywcy

UWAGI:

- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU OBLICZONA ZGODNIE Z NORMĄ PN - ISO 9836 : 2022 - 07
- WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUDOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
- INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
- NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
- ZABUDOWA OGRÓDKÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.

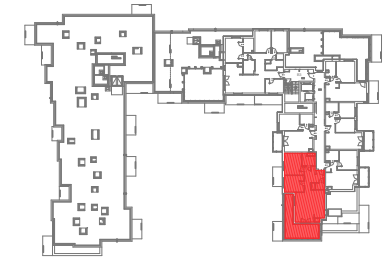
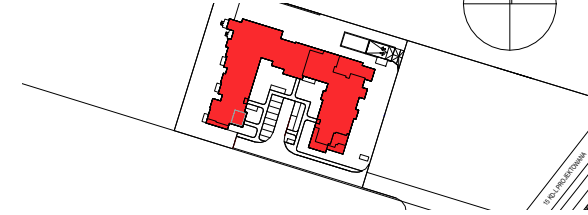
OTWIERALNOŚĆ OKIEN (OKREŚLONO OD STRONY WNEŹRZA):
PRU - SKRZYDŁO PRAWE ROZWIERALNO - UCHYLNE,
LRU - SKRZYDŁO LEWE ROZWIERALNO - UCHYLNE,
PR - SKRZYDŁO PRAWE ROZWIERALNE, UCHYLNE,
LR - SKRZYDŁO LEWE ROZWIERALNE
FIX - OKNO NIOTWIERIALNE

KATALOG MIESZKAŃ
ARCHITEKTURA



"MIASTECZKO JUTRZENKI DZIELNICA HORTENSJI II"

BUDYNEK 106G



KLATKA B3

NR LOKALU VI PIĘTRO
106G_M124

POW. UŻYTKOWA	75,08 m ²
1 PRZEDPOKÓJ	11,52 m ²
2 WC	2,00 m ²
3 POKÓJ + AN. KUCH.	31,05 m ²
4 POKÓJ	11,58 m ²
5 POKÓJ	14,01 m ²
6 ŁAZIENKA	4,92 m ²

T TARAS	24,51 m ²
---------	----------------------

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNIĘ SŁUżyć WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU WRYSONANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO.
W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ.
NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄZĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH. DATA_2026-01-16

Inwestor:
Miasteczko Jutrzenki Dzielnica Hortensji Sp. z o.o.
ul. Jutrzenki 111A, 02-231 Warszawa

