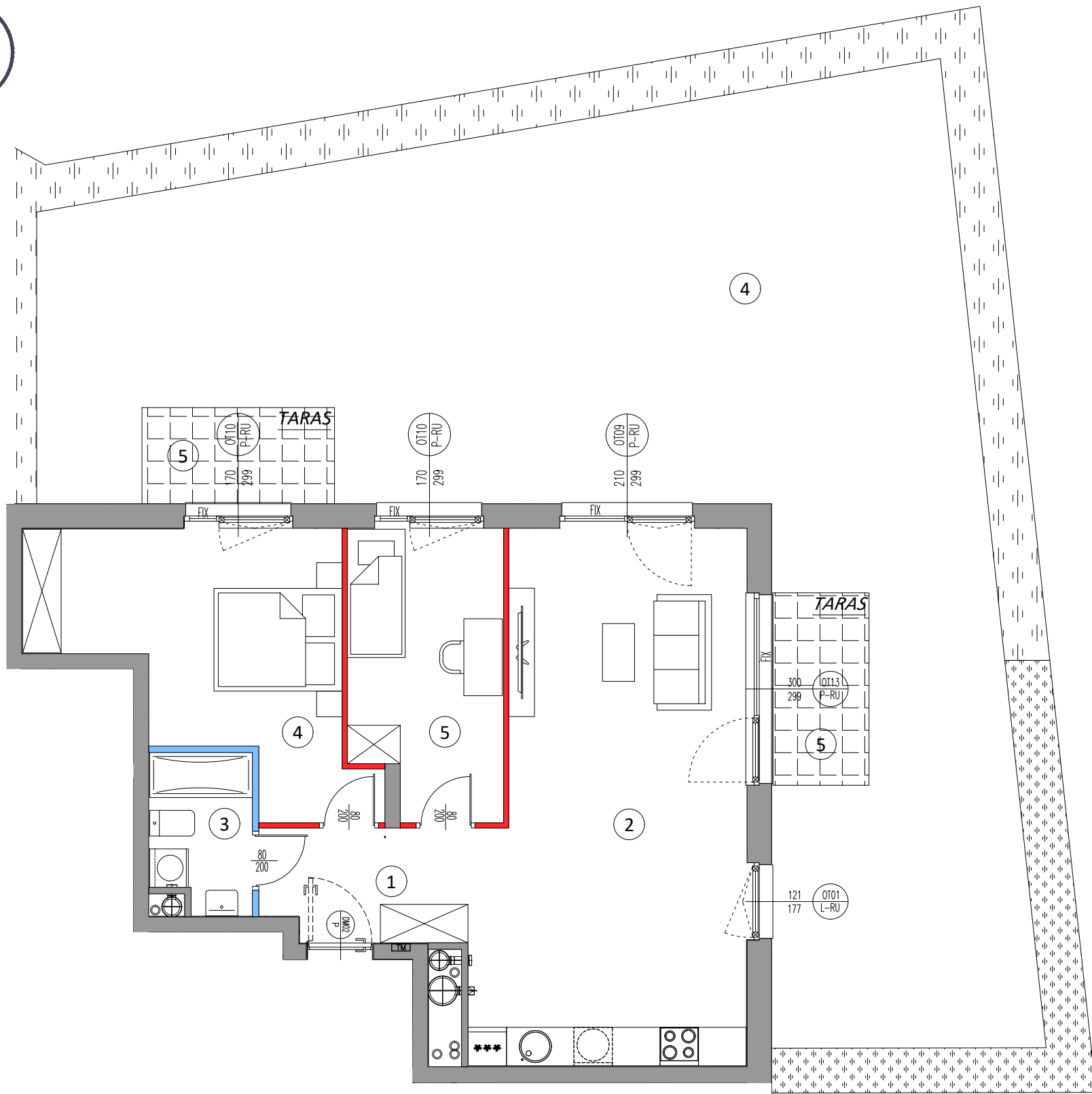




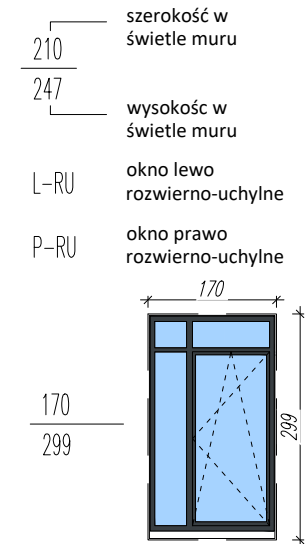
UWAGI:

- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU OBLICZONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO /DZ.U. Z DNIA 18 WRZEŚNIA 2020 R. POZ. 1609
- WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OOBUDOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
- INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
- NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE
- ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH, KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE

LEGENDA:

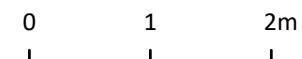
- ściany działowe nadające się do demontażu
- ściany działowe z możliwością zmiany aranżacji
- ściany szachtu
- murek oporowy
- ściany konstrukcyjne, zewnętrzne, międzylokalowe

OZNACZENIA OKIEN:



SYMBOLE:

- pion kanalizacyjny
- pion wentylacji mechanicznej / okapowej
- tablica elektryczna mieszkaniowa

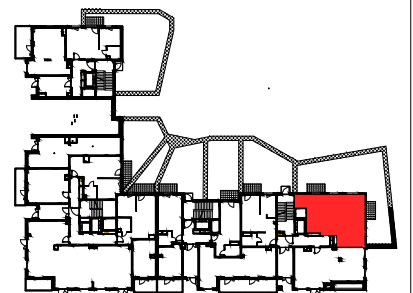
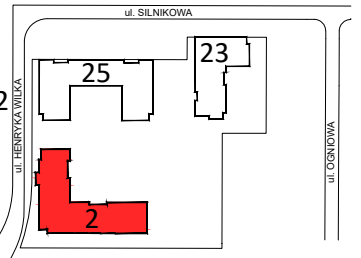


KATALOG MIESZKAŃ ARCHITEKTURA

PRZEDSIĘWZIĘCIE
DEWELOPERSKIE
"FABRICA URSUS B"
ul. Henryka Wilka 2,
Warszawa



ZADANIE
INWESTYCYJNE II
BUDYNEK :
HENRYKA WILKA 2



KLATKA 2/KL4

NR LOKALU

M_2_090

PARTER

POW. SPRZEDAŻOWA
POW. UŻYTKOWA

70,75 m²
69,05 m²

1	HOL	5,57 m ²
2	SALON+ANEKS KUCHENNY	33,28 m ²
3	ŁAZIENKA	3,78 m ²
4	POKÓJ	16,05 m ²
5	POKÓJ	10,37 m ²

	POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI W LOKALU	1,70 m ²
--	---	---------------------

4	OGRÓDEK	133,84 m ²
5	TARASY	9,00 m ²

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNIĘ SŁUżyć WSKAZANIU PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU, WRYŚOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DAŁSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ NASTĄPIĆ NIEMIŁKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ. NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄZĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM
NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH

10 06 2026

INWESTOR:
Partico Sp. z o.o.
ul. Jutrzenki 111a, 02-231 Warszawa

